

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Estados Financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (con el informe de los auditores independientes).

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Situación Financiera Clasificado
(en miles de pesos – M\$)

ACTIVOS		Al 31 de Diciembre de 2018	Al 31 de Diciembre de 2017
	Notas	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	83.089	1.011.464
Otros activos financieros, corrientes	7	42.837.454	72.098.128
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	623.723	3.116.297
Activos por impuestos, corrientes	10	528	9.561
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		43.544.794	76.235.450
Activos corrientes totales		43.544.794	76.235.450
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	9	41.015.210	37.527.370
Total de activos no corrientes		41.015.210	37.527.370
TOTAL DE ACTIVOS		84.560.004	113.762.820

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Situación Financiera Clasificado
(en miles de pesos – M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS

	Notas	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	12	42.925	46.997
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	70.516	131.164
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	-	400.115
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		11.672	11.899
Pasivos corrientes totales		125.113	590.175
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	5.300.839	5.700.000
Total de pasivos no corrientes		5.300.839	5.700.000
Total pasivos		5.425.952	6.290.175
PATRIMONIO			
Capital emitido	14	237.586.085	240.886.085
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(127.913.060)	(101.550.178)
Otras reservas	14	(30.538.973)	(31.863.262)
Patrimonio total		79.134.052	107.472.645
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		84.560.004	113.762.820

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Resultados por Función
(en miles de pesos – M\$)

		Por los ejercicios terminados al	
		31 de Diciembre de	
		2018	2017
	Notas	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15	29.899	70.058
Costo de ventas	15	(314.076)	(776.172)
Margen bruto		(284.177)	(706.114)
Otras ganancias (pérdidas)	16	(29.271.698)	31.270.624
Costos financieros	17	(303.122)	(47.017)
Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	9	2.664.570	7.649.717
Diferencias de cambio		-	51
Resultado por unidades de reajuste	19	(138)	3.655
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		(27.194.565)	38.170.916
Resultado por impuesto a las ganancias		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)		(27.194.565)	38.170.916
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(27.194.565)	38.170.916
Ganancia (Pérdida)		(27.194.565)	38.170.916
Ganancia (Pérdida) por Acción \$	21	-9,66	13,56

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Resultados Integrales
(en miles de pesos – M\$)

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2018	2017
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	(27.194.565)	38.170.916
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán , antes de impuestos		
Ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	-	(62.812)
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán , antes de impuestos	-	(62.812)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán , antes de impuestos		
Ganancia (pérdida) de coberturas de flujos de caja	(26.312)	34.433
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.363.945	(1.373.809)
Otros resultado integral, antes de impuestos por ganancias (pérdida) por revaluación	(13.344)	4.854
Total otros componentes de otro resultado integral, antes de Impuesto	1.324.289	(1.334.522)
Impuesto a las ganancias relativos a resultado integral	-	-
Otro Resultado integral total	1.324.289	(1.397.334)
Resultado integral total	(25.870.276)	36.773.582
Resultado integral atribuible a :		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la Controladora	(25.870.276)	36.773.582
Resultado integral total	(25.870.276)	36.773.582

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
(en miles de pesos – M\$)

	Cambios en capital emitido	Acciones Propias en Cartera	Reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total Patrimonio
			Reservas por diferencias de cambio de conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Total otras reservas	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	240.886.085	-	(9.363.477)	(124.243)	(280.137)	(22.095.405)	(31.863.262)	107.472.645
Cambios en el patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)							(27.194.565)	(27.194.565)
Otro resultado integral			1.363.945	(26.312)	-	(13.344)	1.324.289	1.324.289
Total resultado Integral			1.363.945	(26.312)		(13.344)	1.324.289	(25.870.276)
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	(3.300.000)							(3.300.000)
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera							831.683	831.683
Otro Incremento (disminución) en patrimonio neto								
Total cambios en patrimonio	(3.300.000)	-	1.363.945	(26.312)	-	(13.344)	1.324.289	(26.362.882)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2018	237.586.085	-	(7.999.532)	(150.555)	(280.137)	(22.108.749)	(30.538.973)	79.134.052
								0
Nota	14	14	14	14	14	14		

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
(en miles de pesos – M\$)

	Reservas								Total Patrimonio
	Cambios en capital emitido	Acciones Propias en Cartera	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	241.696.574	(810.489)	(7.989.668)	(158.676)	(217.325)	(22.100.259)	(30.465.928)	(139.721.094)	70.699.063
Cambios en el patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)								38.170.916	38.170.916
Otro resultado integral			(1.373.809)	34.433	(62.812)	4.854	(1.397.334)		(1.397.334)
Total resultado Integral			(1.373.809)	34.433	(62.812)	4.854	(1.397.334)	38.170.916	36.773.582
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios									-
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera									-
Otro Incremento (disminución) en patrimonio neto	(810.489)	810.489							-
Total cambios en patrimonio	(810.489)	810.489	(1.373.809)	34.433	(62.812)	4.854	(1.397.334)	38.170.916	36.773.582
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	240.886.085	-	(9.363.477)	(124.243)	(280.137)	(22.095.405)	(31.863.262)	(101.550.178)	107.472.645

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Estados de Flujo de Efectivo
(en miles de pesos – M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de
Diciembre de

		2018	2017
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(598.576)	(481.278)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(126.980)	(96.495)
Dividendos recibidos	8	3.825.274	1.695.042
Intereses Pagados		(307.159)	-
Intereses Recibidos		29.899	70.058
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(53.751)	143.579
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		2.768.707	1.330.906
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	7	-	(11.169.299)
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	7	-	5.162.612
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	(6.006.687)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	14	(3.297.922)	(1.655.019)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	12	-	5.700.000
Pagos de préstamos	12	(399.160)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(45.601)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		(3.697.082)	3.999.380
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios e la tasa de cambio		(928.375)	(676.401)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(928.375)	(676.401)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	6	1.011.464	1.687.865
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	6	83.089	1.011.464

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS FINANCIEROS

INDICE

Nota 1	Entidad que Reporta.....	10
Nota 2	Bases de Presentación de los Estados Financieros	12
Nota 3	Políticas Contables Significativas.....	17
Nota 4	Administración de Riesgos Financieros.....	23
Nota 5	Información Financiera por Segmentos.....	25
Nota 6	Efectivo y Equivalente a Efectivo.....	26
Nota 7	Otros Activos Financieros	27
Nota 8	Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas	28
Nota 9	Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	30
Nota 10	Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes.....	32
Nota 11	Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	33
Nota 12	Otros Pasivos Financieros.....	34
Nota 13	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	37
Nota 14	Patrimonio y Reservas	38
Nota 15	Ingresos Ordinarios y Costos de Explotación	42
Nota 16	Otras Ganancias (Pérdidas).....	43
Nota 17	Costos Financieros	43
Nota 18	Diferencia de Cambio	44
Nota 19	Resultado por unidades de Reajuste.....	44
Nota 20	Moneda extranjera	44
Nota 21	Ganancia (Pérdida) por Acción.....	45
Nota 22	Contingencias y Compromisos	45
Nota 23	Medio Ambiente	45
Nota 24	Sanciones	45
Nota 25	Hechos Posteriores	46

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA

Marítima de Inversiones S.A. (en adelante Marinsa o la Sociedad) es una sociedad anónima abierta y tiene su domicilio en calle Hendaya 60, Piso 15. La Sociedad se encuentra inscrita en el registro de valores bajo el número 1, y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros.

Marinsa es una sociedad de inversiones que actualmente participa en las siguientes empresas:

- Cía. Electrometalúrgica S.A. (Elecmetal), fabricante en Chile y en el extranjero de piezas y partes de acero para la minería y bolas para molienda. A su vez Elecmetal tiene una participación controladora en Cristalerías de Chile S.A. (negocio de envases de vidrio y generación de energía eléctrica) y S.A. Viña Santa Rita (producción importación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general).
- Cía. Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV), que participa en el negocio de transporte marítimo de carga.

Marinsa es controlada directamente por Navarino S.A. y la controladora final es Quemchi S.A.

Modificación de Estatutos Sociales

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 13 de abril de 2017, se acordó modificar el artículo noveno de los estatutos sociales, disminuyendo la cantidad de miembros del Directorio de siete a cinco. (ver nota N° 8)

Accionistas Controladores

Con fecha 26 de abril de 2016, la Administradora de Fondo de Pensiones Habitat, por medio de una transacción efectuada en la Bolsa de Comercio de Santiago enajenó el 6,1% del capital accionario de Marinsa, a favor de Navarino S.A. En razón de dicha transacción los accionistas controladores superaron los 2/3 del capital accionario de Marinsa y conforme al artículo N° 199 bis de la Ley de Mercado de Valores quedaron obligados a realizar una oferta pública de adquisición de las acciones en manos de terceros distintos al controlador.

Con la compra efectuada a la Administradora de Fondo de Pensiones Habitat, Navarino S.A. quedó con un porcentaje del capital accionario de Marítima de Inversiones S.A. de 65,66%.

Disminución de Capital

Con fecha 27 de abril de 2016, la Junta Extraordinaria de Accionistas aprobó una disminución de capital equivalente a \$ 32.000.000.000, la que se llevó a efecto mediante el reparto a los accionistas a prorrata de su respectiva participación social de acuerdo al número de acciones que poseían inscritas en el registro de accionistas. De acuerdo a lo anterior los accionistas tuvieron derecho a recibir la cantidad de \$ 11,2713556773 por acción. El pago de la disminución de capital se realizó con fecha 25 de julio de 2016.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA, Continuación

Con fecha 03 de noviembre de 2016, la Junta Extraordinaria de Accionistas aprobó una disminución de capital equivalente a \$ 1.700.000.000, la que se llevó a efecto mediante el reparto a los accionistas a prorrata de su respectiva participación social de acuerdo al número de acciones que poseían inscritas en el registro de accionistas. De acuerdo a lo anterior los accionistas tuvieron derecho a recibir la cantidad de \$ 0,5987907704 por acción. El pago de la disminución de capital se realizó con fecha 03 de enero de 2017.

Oferta Pública de Acciones (OPA)

Con fecha 28 de abril de 2016 Navarino S.A. e Inmobiliaria Villarrica Ltda., ofrecieron adquirir un total de 802.780.762 acciones emitidas por Marinsa representativas del 28,27633594% de su capital accionario por un monto de \$ 25.688.984.384, lo que representaba un precio unitario por acción de \$ 32. Posteriormente se modificó el precio ofrecido por acción a \$36,5, lo que implicó un monto total de \$ 29.301.497.813.

A contar de junio de 2016, mediante Oferta Pública de Acciones (OPA), Navarino S.A. e Inmobiliaria Villarrica Ltda., adquirieron 656.386.600 y 29.648.776 acciones de Marinsa, respectivamente. Producto de lo anterior Navarino pasó a ser titular de 2.520.623.414 acciones representativas del 88,78% e Inmobiliaria Villarrica Ltda., pasó a ser titular de 163.132.409 acciones de Marinsa, representativas del 5,75% del capital accionario.

De esta forma los accionistas controladores quedaron como titulares de 2.722.309.730 acciones de Marinsa, representativas del 95,89% del capital accionario.

Derecho a Retiro

Con fecha 06 de junio de 2016, producto de los efectos de la OPA anteriormente señalada, y en conformidad con lo dispuesto en el artículo N° 71 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, y habiendo los accionistas controladores alcanzado un porcentaje sobre el 95% del capital accionario, se dio Derecho a Retiro a favor de los accionistas minoritarios de la Sociedad.

Con fecha 05 de Julio de 2016, concluyó el proceso de Derecho a Retiro el que fue ejercido por el equivalente a 24.050.121 acciones, por las que se pagaron \$ 810.489.084.

Con fecha 13 de julio de 2017, expiró el plazo de un año para que la Sociedad enajenare en bolsa las 24.050.121 acciones adquiridas en virtud el derecho a retiro, ocurrido en julio de 2016 (ver nota N° 14 a y c). En consecuencia con lo anterior el capital de la Sociedad se disminuyó de pleno derecho a contar del 14 de julio de 2017.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Marítima de Inversiones S.A., los cuales han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 04 de marzo de 2019.

2.2 Bases de Medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable. Los activos medidos a valor razonable son los presentados en Nota N° 7.

2.3 Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.4 Uso de Estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Intermedios requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen a continuación:

1.- Medición de valor razonable (Nota N° 7)

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. No hay otras estimaciones significativas que revelar en los Estados Financieros.

En cualquier caso es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio en los Estados Financieros futuros.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación**2.5 Nuevos pronunciamientos Contables**

Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIF	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, <i>Beneficios a Empleados</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el <i>Marco Conceptual para la Información Financiera</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.5 Nuevos pronunciamientos Contables, continuación

NIIF 16 Arrendamientos

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos” que a continuación se describe cómo afecta al Grupo:

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

Contabilidad del arrendador: no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

LA Sociedad estima que la aplicación de esta norma no tendrá efecto significativo en los estados financieros.

CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos tributarios

La interpretación aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la NIC 12 “Impuestos sobre la renta” cuando existe incertidumbre sobre tratamientos fiscales.

La Sociedad estima que la aplicación de esta norma no tendrá efecto significativo en los estados financieros.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.6. Cambios Contables

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La Norma NIIF 9 establece los requerimientos para el reconocimiento y la medición de los activos financieros, los pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

Adicionalmente, la Sociedad ha adoptado modificaciones consecuentes a la Norma NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar que se aplican a las revelaciones sobre 2018 pero por lo general no se han aplicado a la información comparativa.

El impacto, neto de impuestos, de la transición a la norma NIIF 9 sobre el saldo inicial no es material, por lo que no se ha registrado ajuste en reservas y ganancias acumuladas al 1 de enero de 2018.

Clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros

La Norma NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La clasificación de los activos financieros bajo la Norma NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual. La Norma NIIF 9 elimina las categorías previas de la Norma NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta.

La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros. La adopción de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Sociedad relacionadas con los pasivos financieros.

Las notas adjuntas a continuación explican las categorías de medición originales bajo la Norma NIC 39 y las nuevas categorías de medición bajo la Norma NIIF 9 para cada clase de los activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad al 1 de enero de 2018.

- El efectivo y equivalentes al efectivo, que incluye inversiones en fondos mutuos se presentan al valor razonable con cambios en resultados, sin cambios en la clasificación respecto de NIC39.
- Los otros activos financieros corrientes, que corresponden a la inversión en acciones de CSAV, se presentan a valor razonable con cambios en resultados, sin cambios en la clasificación respecto de NIC 39.
- Los pasivos financieros se presentan como otros pasivos financieros, sin cambios respecto de la clasificación según NIC 39.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.6. Cambios Contables, continuación

NIIF 9 Instrumentos Financieros

Deterioro del valor de activos financieros

Dado que los activos financieros se presentan al valor razonable con cambios en resultados no procede la aplicación de un modelo de pérdidas esperadas según contempla NIIF 9.

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1 Asociadas

Las Asociadas son todas las entidades sobre las que Marinsa ejerce influencia significativa pero no tiene control. Se asume que existe una influencia significativa cuando la Sociedad posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad.

En el caso de Cía. Electro Metalúrgica S.A, esta se valoriza de acuerdo con el método de la participación dado que se tiene influencia significativa, debido a que a través de Quemchi S.A. matriz del Grupo, se tiene representación en el directorio de Cía. Electro Metalúrgica S.A.

Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de Marinsa en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro identificado en la adquisición.

La participación de Marinsa en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de Marinsa en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.2 Información Financiera por Segmentos Operativos

Un segmento operativo se define como un componente del negocio de la Sociedad sobre el cual se tiene información financiera separada, la que es evaluada regularmente por la Administración.

En el caso de Marinsa, el segmento operativo está representado por las actividades de inversión desarrolladas por la Sociedad.

3.3 Transacciones en Moneda Extranjera

(a) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras (o nacionales con moneda funcional diferente de la de la matriz), y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al Estado de Resultados Integrales. Cuando se vende o dispone de la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados, como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los Estados Financieros son:

Monedas	31-12-2018 CLP	31-12-2017 CLP
Dólar Estadounidense	694,77	614,75
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.4 Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que de lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

a.1) Activos financieros no derivados

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y los activos no corrientes mantenidos para la venta, en dos categorías:

Costo amortizado:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses.

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados como activos medidos a Costo Amortizado o como Activos Financieros registrados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.4 Instrumentos Financieros, continuación

a.2) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

3.5 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende el impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios, que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.5 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, continuación

El impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en asociadas se provisiona, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporarias es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporaria no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación: año 2017 tasa 25,5% y año 2018 tasa 27%.

3.6 Ingresos Ordinarios y Costos de Explotación

Los ingresos y costos de operación, representan las actividades de inversión de Marítima de Inversiones S.A. y son registrados en base a su devengamiento a la fecha de cierre de los estados financieros.

3.7 Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo.

Los costos financieros son llevados a resultados cuando éstos se devengan.

3.8 Determinación de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de Marítima de Inversiones S.A. requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

Activos financieros

El valor razonable de los otros activos financieros con cambios en resultados se determinan a valor de mercado, Nivel 1 para el caso de las inversiones en acciones.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3 Resumen de Políticas Contables, Continuación

3.9 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma circulación durante el ejercicio.

3.10 Distribución de Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales de Marítima de Inversiones S.A. en el ejercicio en que estos se devengan. La Sociedad ha definido como política distribuir el 30% de las utilidades líquidas. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta pérdidas acumuladas, por lo que no determinó dividendo a distribuir.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Los principales riesgos de Marinsa, al ser ésta una Sociedad de Inversiones, viene dado por los riesgos propios del mercado de las empresas en las que esta Sociedad posee acciones, Compañía Sudamericana de Vapores S.A., y Cía. Electrometalúrgica S.A. y sus filiales, los riesgos de estas sociedades están revelados en sus respectivos Estados Financieros, los que son de público conocimiento a través de la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros y Bolsas de Valores.

(a) Riesgo de Crédito

Activos Financieros

El monto en libros de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito y la capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento, el cual depende de las contrapartes. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de informe fue:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	83.089	1.011.464
Otros activos financieros, corrientes	42.837.454	72.098.128
Totales	42.920.543	73.109.592

La Sociedad mantiene una política de inversión en activos financieros, tales como depósitos a plazo, fondos mutuos y acciones que son revisados periódicamente por el Directorio, todas las instituciones financieras con la que la Sociedad invierte sus excedentes de liquidez son de primer nivel.

(b) Riesgo de Liquidez

Debido al carácter del negocio, la Sociedad ha mantenido un nivel de caja que permite, tanto cumplir con sus obligaciones operacionales, financieras y de inversión.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS, Continuación**(b) Riesgo de Liquidez, continuación**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la situación del tipo de interés de los instrumentos financieros que devengan interés es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Activos financieros a tasa fija:		
Efectivo y efectivo equivalente	83.089	1.011.464
Total activos financieros a tasa fija	<u>83.089</u>	<u>1.011.464</u>
Pasivos financieros a tasa fija:		
Préstamos bancarios corriente y no corrientes	<u>(5.343.764)</u>	<u>(5.746.997)</u>
Total pasivos financieros a tasa fija	<u>(5.343.764)</u>	<u>(5.746.997)</u>
Posición neta tasa fija	(5.260.675)	(4.735.533)

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no hay exposición de instrumentos financieros a tasa de interés variable

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS, Continuación**(c) Riesgo de Mercado****(i) Variaciones del precio de acciones**

El efecto por variaciones de +/- 10% en el valor bursátil de las acciones, se resume como sigue:

	Valor Razonable 30-09-2018 M\$	Variación 10% positivo/negativo
Compañía Sudamericana de Vapores S.A.	45.596.255	4.559.626
Total	45.596.255	4.559.626
	Valor Razonable 31-12-2018 M\$	Variación 10% positivo/negativo
Compañía Sudamericana de Vapores S.A.	42.837.454	4.283.745
Total	42.837.454	4.283.745

Como se desprende del referido análisis, ante la eventual alza o baja del precio de las acciones en un 10%, el resultado del ejercicio variaría en M\$ 4.283.745.

NOTA 5 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Marítima de Inversiones S.A., posee solo un segmento operativo, el que está representado por sus actividades de inversión y reflejado en sus Estados Financieros como tal. (ver nota N° 3.2 de Políticas Contables Significativas).

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 6 EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

Concepto	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2018	2017
	M\$	M\$
Efectivo en caja	2.000	2.000
Saldos en bancos	4.139	5.242
Fondos Mutuos (*)	76.950	1.004.222
Totales	83.089	1.011.464

(*) Detalle Fondos Mutuos

Nombre del Fondo	N° cuotas	Valor Cuota	Saldo M\$
		\$	31.12.2018
Monetario Corporativa (Banco Santander)	54.558,2856	1.410,4111	76.950
		Total	76.950

Nombre del Fondo	N° cuotas	Valor Cuota	Saldo M\$
		\$	31.12.2017
Monetario Corporativa (Banco Santander)	731.368,0391	1.373,0735	1.004.222
		Total	1.004.222

El disponible corresponde a efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, las inversiones en fondos mutuos se registran al valor de la cuota del fondo al cierre de cada ejercicio, los cuales son de liquidez inmediata y bajo riesgo.

La composición del rubro por tipo de moneda durante 2018 y 2017 es la siguiente:

Moneda	Al 31 de	Al 31 de
	diciembre de	diciembre de
	2018	2017
	M\$	M\$
Dólar estadounidense	-	-
Peso chileno	83.089	1.011.464
Totales	83.089	1.011.464

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 7 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de activos se indica en el siguiente cuadro:

			Precio de Cierre		Saldo		Jerarquía de Valor Razonable	
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2017	al 31.12.2018	al 31.12.2017	al 31.12.2018	al 31.12.2017
	Nº de Acciones	Nº de Acciones	\$	\$	M\$	M\$	Nivel 1	Nivel 1
Compañía Sudamericana de Vapores S.A. (*)	2.172.284.671	2.172.284.671	19,72	33,19	42.837.454	72.098.128	42.837.454	72.098.128
Total					42.837.454	72.098.128	42.837.454	72.098.128

(*) Con fecha 13 de julio de 2017 se vendieron mediante remate en la Bolsa de Comercio de Santiago 187.252.629 acciones de Cía. Sud Americana de Vapores S.A. (CSAV) a un precio de \$ 27,00 por acción lo que representó M\$ 5.051.821 (neto de costos de la operación).- Dicha venta generó una utilidad de M\$ 363.270 del período.- Las acciones vendidas representan un 0,61% del total de acciones emitidas por CSAV y Marinsa bajó su participación en esa compañía de un 6,5% a un 5,89%.

Durante el mes de noviembre de 2017, Marítima de Inversiones S.A., suscribió la cantidad de acciones que le correspondía en el aumento de capital de Cía. Sudamericana de Vapores S.A. (CSAV). Se suscribieron 365.607.161 acciones de CSAV a un valor de \$30,55 cada una, lo que representó M\$ 11.169.299. Con esta compra la participación de Marítima de Inversiones S.A. en CSAV quedó en un 5,90%. Esta operación se efectuó con los recursos propios que la Sociedad tenía, y por el faltante, se suscribió un crédito con el Banco Santander por \$ 5.700 millones a tres años plazo, a una tasa de 0,4417% mensual (ver nota N° 12).

Nivel 1: son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos, para activos o pasivos idénticos a los que la Sociedad puede acceder en la fecha de la medición.

Los cambios en los valores razonables de los activos clasificados en esta categoría se registran en la cuenta “otras ganancias (pérdidas)” en el estado de resultados por función (ver nota N° 16).

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 8 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	Al 31 de diciembre de 2018		Al 31 de diciembre de 2017	
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	623.723	-	3.116.297	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	(400.115)	-
Totales	623.723	-	2.716.182	-

Los saldos corrientes con empresas relacionadas se relacionan con operaciones del giro y son efectuadas en condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

Las Cuentas por cobrar a empresas relacionadas se resumen como sigue:

RUT	Sociedad	Tipo de Transacción	Relación	Moneda	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
90.320.000-6	Cia. Electrometalúrgica S.A.	Dividendos	Asociada	\$	623.723	3.116.297
	Totales				623.723	3.116.297

Las Cuentas por pagar a entidades relacionadas se resumen como sigue:

RUT	Sociedad	Tipo de Transacción	Relación	Moneda	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
-	Directorio	Participación	Directores	\$	-	400.115
	Totales				-	400.115

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

**NOTA 8 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS,
Continuación**

Las transacciones con empresas relacionadas, se detallan a continuación:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Por los ejercicios terminados al	
				31.12.2018	31.12.2017
Compañía Electrometalúrgica S.A.	90320000-6	Asociada	Dividendos Percibidos	3.825.274	1.695.042
Servicios y Consultorías Hendaya S.A.	83032100-4	Acc. y/o Direct Comunes	Servicios	(41.762)	(36.599)
Compañía Sudamericana de Vapores S.A.	90160000-7	Coligada	Servicios	(9.318)	(12.639)
Ediciones Financieras S.A.	96539380-3	Acc. y/o Direct Comunes	Servicios	(2.611)	(2.150)
Navarino S.A.	96566900-0	Acc. y/o Direct Comunes	Reparto Capital	(2.954.900)	(1.509.326)
Quemchi S.A.	96640360-8	Matriz	Reparto Capital	(43.524)	(22.060)
Inmobiliaria Villarrica Ltda.	79768250-0	Acc. y/o Direct Comunes	Reparto Capital	(202.356)	(103.361)
Productos Agrícolas Pucalan S.A.	92410000-1	Acc. y/o Direct Comunes	Reparto Capital	(13.069)	(6.676)

Remuneración del Directorio**Remuneración del Directorio por asistencia a reuniones de directorio y de comité de directores:****Año 2018**

Sr Juan Antonio Álvarez A. M\$ 7.224, Sr Luis Grez J. M\$ 3.612, Sr Arturo Claro F. M\$ 3.060, Sr Cirilo Elton G. M\$ 3.336, Sr José Ignacio Figueroa E. M\$ 3.336.

Año 2017

Sr Juan Antonio Álvarez A. M\$ 4.749, Sr Luis Grez J. M\$ 2.718, Sr Arturo Claro F. M\$ 2.453, Sr Cirilo Elton G. M\$ 2.375, Sr José Ignacio Figueroa E. M\$ 2.375, Sr Pedro Pellegrini R. M\$ 1.459.

El Sr Pedro Pellegrini fue director de la Sociedad hasta el mes de abril de 2017.

Remuneración del Directorio por Participación en Utilidades Ejercicio 2017

Sr Juan Antonio Álvarez A. M\$ 123.715, Sr Luis Grez J. M\$ 66.553, Sr Arturo Claro F. M\$ 66.553, Sr Cirilo Elton G. M\$ 61.857, Sr José Ignacio Figueroa E. M\$ 61.857, Sr Pedro Pellegrini R. M\$ 18.781.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 8 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, Continuación

Remuneración del Directorio por Participación en Utilidades Ejercicio 2016

Sr Juan Antonio Álvarez A. M\$ 52.674, Sr Luis Grez J. M\$ 41.796, Sr Arturo Claro F. M\$ 41.796, Sr Cirilo Elton G. M\$ 31.347, Sr José Ignacio Figueroa E. M\$ 21.326, Sr Pedro Pellegrini R. M\$ 41.796, y Sr Aníbal Irrarázabal M\$ 3.316, Sucesión Sr. Juan Agustín Figueroa M\$ 20.041.

Al 31 de diciembre de 2018, Marítima de Inversiones S.A. no ha constituido provisión por este concepto, debido a que en el ejercicio no se han generado utilidades.

La remuneración del personal clave de la gerencia ascendió a M\$ 79.532 en el ejercicio 2018 (M\$ 77.873 en 2017).

NOTA 9 INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El movimiento de las inversiones al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Nombre de la Asociada	País	Moneda	Porcentaje de propiedad directo e indirecto	Saldo inicial	Participación en resultados	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	Otras variaciones	Saldo al 31.12.2018
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cía. Electrometalúrgica S.A	Chile	Peso Chileno	10,93%	37.527.370	2.664.570	(1.332.701)	1.363.945	792.026	41.015.210
Totales				37.527.370	2.664.570	(1.332.701)	1.363.945	792.026	41.015.210

Nota:

El valor razonable (bursátil) en la asociada Cía. Electro Metalúrgica S.A.al 31 de diciembre de 2018 alcanza a M\$ 71.813.670.

El movimiento de las inversiones al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Nombre de la Asociada	País	Moneda	Porcentaje de propiedad directo e indirecto	Saldo inicial	Participación en resultados	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	Otras variaciones	Saldo al 31.12.2017
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cía. Electrometalúrgica S.A	Chile	Peso Chileno	10,93%	35.099.967	7.649.717	(3.824.981)	(1.373.809)	(23.524)	37.527.370
Totales				35.099.967	7.649.717	(3.824.981)	(1.373.809)	(23.524)	37.527.370

Nota:

El valor razonable (bursátil) en la asociada Cía. Electro Metalúrgica S.A. al 31 de diciembre de 2017 alcanza a M\$ 46.918.264

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 9 INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN, Continuación

Resumen de información sobre asociadas al 31 de diciembre de 2018:

Nombre de la asociada	Porcentaje de propiedad	Activos	Pasivos	Ingresos	Gastos	Resultado del ejercicio
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Cía Electrometalúrgica S.A. y filiales	10,93%	1.017.704.427	488.714.329	752.690.495	(670.215.448)	24.377.285

Resumen de información sobre asociadas al 31 de diciembre de 2017:

Nombre de la asociada	Porcentaje de propiedad	Activos	Pasivos	Ingresos	Gastos	Resultado del ejercicio
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Cía Electrometalúrgica S.A. y filiales	10,93%	945.122.840	459.184.389	654.049.209	(570.473.003)	69.984.785

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

**NOTA 10 CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS
CORRIENTES**

El saldo de cuentas por cobrar y cuentas por pagar por impuestos corrientes se indica en el siguiente cuadro:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes		
Impuestos renta por recuperar (*)	1.125.604	1.125.604
Deterioro impuesto por recuperar (**)	(1.125.604)	(1.125.604)
Otros impuestos por recuperar	528	9.561
Total impuestos corrientes por cobrar	528	9.561

(*) El saldo corresponde aproximadamente al 50% de lo solicitado por absorción de pérdidas tributarias imputadas a FUT positivo en el ejercicio comercial 2011.

(**) Mediante Resolución Exenta N° 45-2013, el Servicio de Impuestos Internos resuelve, modificar la pérdida tributaria declarada por la Sociedad (AT 2012) de \$ 9.642.777.251, por una renta líquida imponible de \$ 1.624.718.791. De esta forma no da lugar a la solicitud planteada por la Sociedad por créditos de primera categoría por \$ 1.629.993.833.

Producto de lo anterior la Sociedad constituyó un deterioro por impuesto por recuperar por el monto inicialmente reconocido. Sin embargo, el Directorio en el ejercicio 2013, acordó iniciar acciones legales para lograr la recuperación de estos fondos. Al 31 de diciembre de 2018, no existe cambio de esta situación.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 11 IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA RENTA

Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no reconoció activos por impuestos diferidos dado que estima que no es probable vaya a obtener resultados tributarios positivos futuros con los cuales compense las diferencias temporarias.

Impuesto a la Renta:

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha estimado una pérdida tributaria del ejercicio de M\$ 440.000 aproximadamente (M\$ 1.546.000 a diciembre de 2017).

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

NOTA 12 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se desglosan en el cuadro siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2018</u>		<u>31 de diciembre de 2017</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Préstamos Bancarios	42.925	5.300.839	46.997	5.700.000
Totales	42.925	5.300.839	46.997	5.700.000

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 12 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, Continuación

(a) Préstamos bancarios:

Al 31 de diciembre de 2018

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Fecha Otorgamiento	Moneda	Tipo de amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	Porción No Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés anual promedio
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	Nominal Efectiva
94660000-8	Marítima de Inversiones S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	06-11-2017	CLP	Semestral		42.925	42.925		5.300.839	5.300.839	5.343.764	5,30% 5,30%
Totales								-	42.925	42.925	-	5.300.839	5.300.839	5.343.764	

- Con fecha 08 de noviembre de 2018, se prepagaron M\$ 399.161 de capital.
- El valor libro no difiere del valor nominal.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2018 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2018 (1) M\$
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Préstamos bancarios	5.746.997	-	(706.319)	(706.319)	-	-	-	-	-	303.086	5.343.764
Total	5.746.997	-	(706.319)	(706.319)	-	-	-	-	-	303.086	5.343.764

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 12 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, Continuación

(b) Préstamos bancarios:

Al 31 de diciembre de 2017

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Fecha Otorgamiento	Moneda	Tipo de amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	Porción No Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés anual promedio
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	Nominal Efectiva
94660000-8	Maritima de Inversiones S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	06-11-2017	CLP	Semestral		46.997	46.997		5.700.000	5.700.000	5.746.997	5,30% 5,30%
Totales								-	46.997	46.997	-	5.700.000	5.700.000	5.746.997	

El valor libro no difiere del valor nominal.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 13 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar se resume como sigue:

Las cuentas por pagar representan principalmente valores adeudados a los proveedores habituales de servicios, en el curso normal de los negocios de la Sociedad, y se detallan conforme a lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
Repartos de Capital por pagar	61.616	59.540
Restitución de Impuestos	-	62.500
Otras cuentas por pagar	8.900	9.124
Totales	70.516	131.164

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 14 PATRIMONIO Y RESERVAS**(a) Capital**

El capital pagado al 31 de diciembre de 2018 asciende a M\$ 237.586.085, correspondiente a 2.815.004.995 acciones suscritas y pagadas.

Con fecha 12 de abril de 2018, la Junta Extraordinaria de Accionistas, acordó disminuir el capital de la Sociedad en la suma de M\$ 3.300.000.

Con fecha 13 de julio de 2017, expiró el plazo de un año para que la Sociedad enajenare en bolsa las 24.050.121 acciones adquiridas en virtud el derecho a retiro, ocurrido en julio de 2016 (ver nota N° 1) . En consecuencia con lo anterior el capital de la Sociedad disminuyó de pleno derecho a contar del 14 de julio de 2017. Como consecuencia de lo señalado anteriormente el capital pagado al 31 de diciembre de 2017 asciende a M\$ 240.886.085 correspondiente a 2.815.004.995 acciones suscritas y pagadas.

(b) El detalle y movimientos de las acciones es el siguiente:

Serie	Número de acciones Suscritas	Número de acciones Pagadas	Número de acciones con derecho a voto
UNICA	2.815.004.995	2.815.004.995	2.815.004.995

En número de acciones	2018 Acciones comunes	2017 Acciones comunes
Emitidas al 1 de enero	2.815.004.995	2.815.004.995
Emitidas en el período	-	-
Emitidas	2.815.004.995	2.815.004.995

La Sociedad no posee opciones sobre acciones.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 14 PATRIMONIO y RESERVAS, Continuación

(c) Costos Emisión de Acciones

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no se han incurrido en costos de emisión.

(d) Otras Reservas

El detalle de las reservas es el siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Reserva de Conversión	(7.999.532)	(9.363.477)
Reserva de Cobertura	(150.555)	(124.243)
Reserva Ganancias y Pérdidas por Planes de Beneficio	(280.137)	(280.137)
Otras Reservas	<u>(22.108.749)</u>	<u>(22.095.405)</u>
Total reservas	<u>(30.538.973)</u>	<u>(31.863.262)</u>

Explicación de los movimientos:

Reserva de Conversión

La reserva de conversión se refiere a las diferencias de moneda extranjera que surgen de la conversión de inversiones en asociadas cuya moneda funcional difiere de la empresas inversora y adicionalmente se reconoce a través del método de la participación, el efecto patrimonial de reservas de conversión que proviene de las respectivas inversiones en entidades asociadas.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 14 PATRIMONIO y RESERVAS, Continuación

(d) Otras Reservas. Continuación

Reserva de Conversión

El saldo y movimiento de la reserva de conversión se explica a continuación:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Saldo inicial	(9.363.477)	(7.989.668)
Variación en asociadas	<u>1.363.945</u>	<u>(1.373.809)</u>
Totales	<u>(7.999.532)</u>	<u>(9.363.477)</u>

Reserva de Cobertura

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren. El movimiento del ejercicio se explica por la realización de las coberturas contables reconocidas en patrimonio al inicio del ejercicio.

El saldo y movimiento de la reserva de cobertura se explica a continuación:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Saldo inicial	(124.243)	(158.676)
Monto realizado en el período e imputado a resultados integrales	<u>(26.312)</u>	<u>34.433</u>
Totales	<u>(150.555)</u>	<u>(124.243)</u>

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 14 PATRIMONIO y RESERVAS, Continuación

Otras Reservas Varias

	31.12.2018	31.12.2017
Conversión Capital Pagado en Primera Adpción IFRS (*)	(23.465.107)	(23.465.107)
Otras Reservas Elecmetal	269.813	283.157
Otras	1.086.545	1.086.545
Total	(22.108.749)	(22.095.405)

(*) Ver patrimonio año 2009, ajuste a capital pagado

(e) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no determinó dividendo por encontrarse en situación de pérdidas acumuladas.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 15 INGRESOS ORDINARIOS Y COSTOS DE EXPLOTACIÓN

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	M\$	M\$
Inversiones y otros	29.899	70.058
Total	29.899	70.058

El detalle de los Costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	M\$	M\$
Remuneraciones, Servicios y Otros	(314.076)	(776.172)
Total	(314.076)	(776.172)

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 16 OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) se indican en el siguiente detalle:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2018 M\$	2017 M\$
(Perdida) Utilidad Valor Búrsatil Acciones CSAV	(29.260.674)	30.827.300
Utilidad en venta de Acciones CSAV (**)	-	363.270
Utilidad (Perdida) Valor Búrsatil Acciones Sociedad Pesquera Coloso S.A. (*)	-	1.794
Utilidad en Venta de Acciones Sociedad Pesquera Coloso S.A. (*)	-	77.398
Otros	(11.024)	862
Total	(29.271.698)	31.270.624

(*) Se ejerció derecho a retiro en la Sociedad Pesquera Coloso S.A.. Esta inversión al 30 de septiembre de 2017, se valorizó al valor correspondiente al derecho a retiro. El pago por M\$ 110.791 se recibió con fecha 23 de octubre de 2017.

(**) Ver nota N° 7

NOTA 17 COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros se indican en el siguiente detalle:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2018 M\$	2017 M\$
Gastos por intereses en obligaciones financieras	(303.087)	(47.017)
Otros gastos financieros	(35)	-
Total	(303.122)	(47.017)

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 18 DIFERENCIA DE CAMBIO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	M\$	M\$
Pasivos Corrientes	-	51
Total	-	51

NOTA 19 RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	M\$	M\$
Reajuste por pasivos corrientes	(138)	3.655
Total	(138)	3.655

NOTA 20 MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no mantiene saldos en una moneda distinta al peso chileno (\$).

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 21 GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

El resultado por acción al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se determina de acuerdo a lo siguiente:

	M\$ 31.12.2018	M\$ 31.12.2017
Utilidad (Pérdida) atribuible a Tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto M\$	-27.194.565	38.170.916
Promedio ponderado del número de acciones	2.815.004.995	2.815.004.995
Ganancia (Pérdida) por acción \$	-9,66	13,56
En número de acciones	31.12.2018	31.12.2017
Emitidas al 1 de enero	2.815.004.995	2.815.004.995
Provenientes de emisión de capital		
Emitidas al cierre del período	2.815.004.995	2.815.004.995
Promedio ponderado de acciones		

NOTA 22 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La Sociedad ha otorgado prenda al Banco Santander sobre 906.822 acciones de Cía. Electro Metalúrgica S.A. para garantizar obligaciones contraídas, presentes o futuras.

NOTA 23 MEDIO AMBIENTE

La Sociedad, por la naturaleza de sus servicios, no incurre en desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA 24 SANCIONES

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad, directores y gerentes no han recibido sanciones de parte de la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros.

MARITIMA DE INVERSIONES S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017

NOTA 25 HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financieros o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.